

**IMMOBILI GARDÀ**  
*... e in altre località di prestigio*

**Un Paradiso  
chiamato....**

**MARBELLA**



**a**  
**DUE ORE DI**  
**VOLO**  
**DALL'ITALIA**







**Una casa per  
le tue  
vacanze,**





**Ma non solo  
per le vacanze  
estive, per  
Tutto L'anno**



# SOLE

## Tutto l'anno

2900 ore/anno=300 giorni



**18°C**

**Temp. Media**





**CIELO AZZURRO**



# **Un Paradiso in Europa.**





**27 km di  
SPIAGGIE**













**2 Camere letto +  
2 Bagni+  
Posto Auto+....**



**+Lusso+a/cond.**  
**+Sicurezza 24h/24**  
**+Energia Solare.....**



**E puoi affittare  
la tua casa  
quando non sei  
qui....**



**Noi ci incarichiamo  
di tutto quando tu  
non sei qui...**



**e il tuo Club  
+ il Ristorante....**



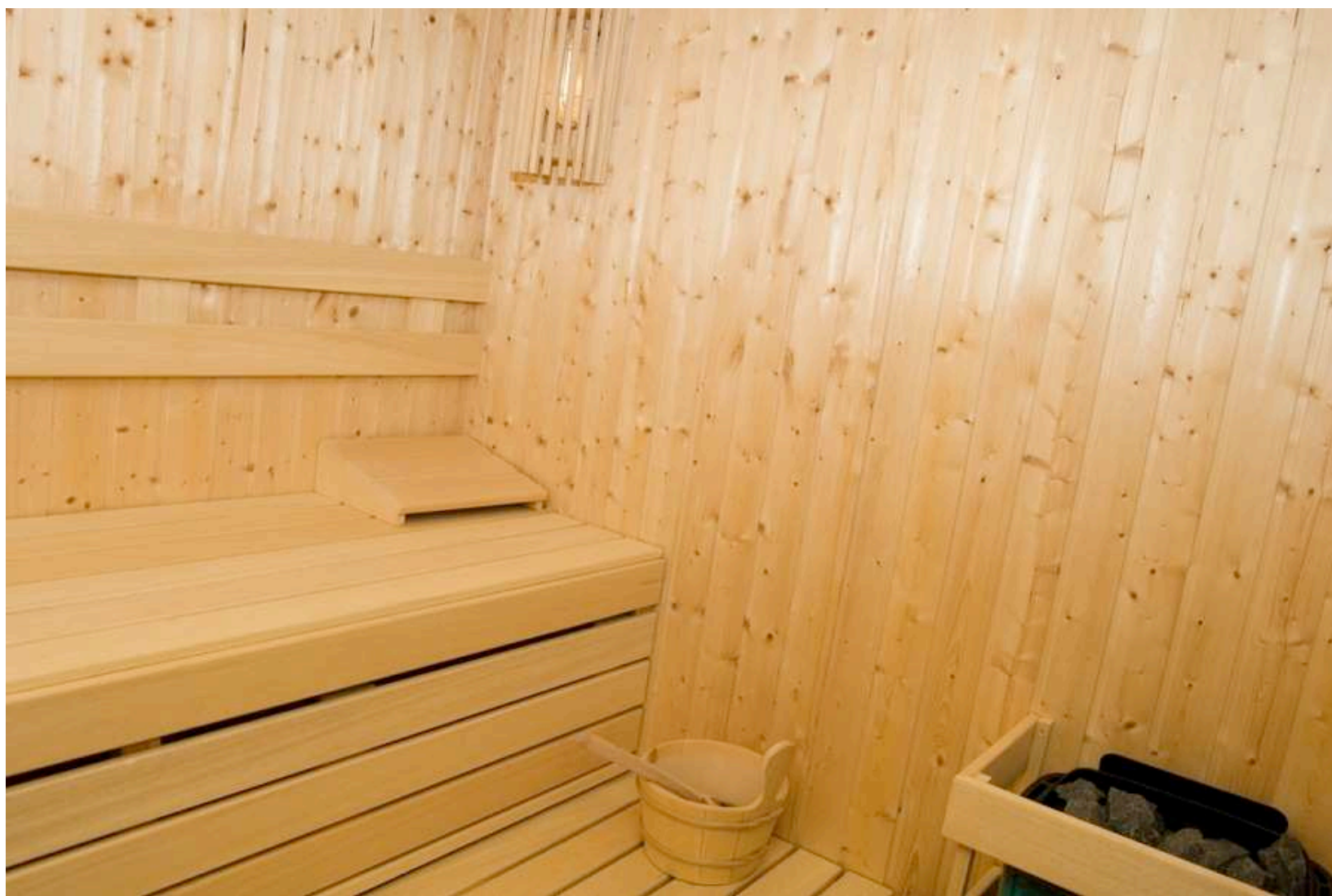






**Sauna**  
**e tanti altri servizi**











**98.000 euro!!**  
**- di 400euro/mese(\*)**

**Mutuo fino 70%**  
(condizioni speciali per ogni cliente)

**Iva Ridotta  
al 4%**

**fino al 31-12-2012**



**che altro ti  
offre  
Marbella???**

**PUERTO BANUS**





**IL LUSO**













**PARADISO  
MONDIALE  
DEL GOLF**  
**+ di 40 Campi da Golf**













**Spiagge Atlantiche  
a 45 min.**





# **GRANADA**

**190 km**

**1 ora e 50 min**



# **SEVILLA**

**190 km**

**1 ora e 50 min**





# **CORDOBA**

**50 min**

**Treno Alta Velocità**



**50 min**  
**Stazione Málaga**  
**Treni Alta Velocità**







Landahlauts, 2011



**MALAGA**  
**AEROPORTO**  
**Internazionale**  
**a 35 min**



(c)Servalpe 2010



**A DUE ORE DI  
VOLO  
DALL'ITALIA**



# CHE ASPETTI A VENIRE?

**IMMOBILI***sul***GARDA**  
*... e in altre località di prestigio*

**Info +39 3356498826**