

**CONTRATTO PRELIMINARE  
DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE**

Con la presente scrittura privata, da valere a tutti gli effetti e conseguenze di legge, tra:

\_\_\_\_\_ in seguito denominata per brevità **"Parte Promittente Venditrice"**.

e

\_\_\_\_\_ seguito denominata per brevità **"Parte Promissaria Acquirente"**

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**Art.1)** La **"Parte Promittente Venditrice"** promette di cedere e vendere alla **"Parte Promissaria Acquirente"**, che promette di acquistare per sé o persone da nominare al momento dell'atto notarile, le unità immobiliari site in \_\_\_\_\_ costituite da una villa a schiera di prossima costruzione identificata con i \_\_\_\_\_ sul progetto presentato al Comune \_\_\_\_\_ in data 22/07/2019 composta da \_\_\_\_\_

Il tutto come rappresentato graficamente nelle planimetrie di progetto.

**Art.2)** La **"Parte Promittente Venditrice"** garantisce che le unità immobiliari saranno trasferite completamente ultimate come da capitolato (con impianto fotovoltaico di almeno \_\_\_\_\_), in regola con la normativa edilizia e catastale vigente, libere da