

Calcolo dell'onorario per prestazioni di progettazione architettonica nell'edilizia privata

Progetto di costruzione

RECUPERO RUSTICI CHIERI, STRADA BALDISSERO 2110

Committente

ELISABETTA BORTOLON

Bauherr

Classe e categoria									
1c		Gli edifici di cui alla lettera b) quando siano di importanza maggiore, edifici di abitazione civile e di commercio, villini semplici, t							
Importo dei lavori di costruzione				€138.000,00				Data - Datum:	
Descrizioni						senza sconto		importi con sconto	
1.) Prestazioni parziali									
% interpolata						8,7811 %			
138.000,00 € x 8,7811 x 1,15 =						€ 13.935,67			
Descrizione aliquota Beschreibung									
Progetto preliminare						€1.454,16		€1.017,91	
a) Progetto di massima 0,10						€ 1.211,80		€ 848,26	
b) Preventivo sommario 0,02						€ 242,36		€ 169,65	
Progetto definitivo						€1.817,70		€1.272,39	
a1) Progetto definitivo 0,15						€ 1.817,70		€ 1.272,39	
Progettazione esecutiva						€6.422,53		€4.495,77	
c) Progetto esecutivo 0,25						€ 3.029,49		€ 2.120,65	
d) Preventivo particolareggiato 0,10						€ 1.211,80		€ 848,26	
e) Particolari costruttivi e decorativi 0,15						€ 1.817,70		€ 1.272,39	
f) Capitolati e contratti 0,03						€ 363,54		€ 254,48	
Direzione lavori						€4.241,29		€2.968,90	
g) Direzione lavori 0,25						€ 3.029,49		€ 2.120,65	
i) Assistenza al collaudo 0,03						€ 363,54		€ 254,48	
l) Liquidazione 0,07						€ 848,26		€ 593,78	
Somma 1,15						€13.935,67		€9.754,97	
2.) Contabilità									
fino a bis zu €2.582,28 0,0183965 x €2.582,28 =						€ 47,50		€ 33,25	
per imp.fino a Betrag bis €10.329,14 0,0168635 x €7.746,86 =						€130,64		€ 91,45	
per imp.fino a Betrag bis €25.822,84 0,0153304 x €15.493,70 =						€237,52		€ 166,27	
per imp.fino a Betrag bis €51.645,69 0,0122643 x €25.822,85 =						€316,70		€ 221,69	
per importi oltre Betrag über €51.645,69 0,0107313 x €86.354,31 =						€926,69		€ 648,69	
Somma €138.000,00									
Somma contabilità						€1.659,06		€1.161,34	
3.) Spese									
Importo di riferimento (1+2)						€ 15.594,74			

fattore delle spese calcolate	29,7%				
	15.594,74 €	x	29,7%	=	€ 4.631,64
					€ 3.242,15
percentuale di aumento su 1.) in caso di incarico parziale	0,00%				€ 0,00
					€ 0,00
Importo complessivo onorario				€ 20.226,37	€ 14.158,46

5.)	sconto	Nachlass	
	percentuale di sconto	30,0%	€ 6.067,91
	Prozentueller Nachlass		

Calcolo dell'onorario per prestazioni di progettazione strutture nell'edilizia privata

Progetto di costruzione	STRUTTURE PER RECUPERO RUSTICI - STRADA BLADISSERO 211 CHIERI
Committente	ELISABETTA BORTOLON
Bauherr	

Classe e categoria -			
1f	STRUTTURE		
Importo dei lavori di costruzione		€ 6.000,00	Data
Descrizioni		senza sconto	importi con sconto
1.)	Prestazioni parziali		
	% interpolata - interpolierter % Satz	15,2898 %	
	6.000,00 € x 15,2898 x 1,00 =	€ 917,39	
	Descrizione aliquota		
	Progetto preliminare	€ 91,74	€ 64,22
	a) Progetto di massima 0,08	€ 73,39	€ 51,37
	b) Preventivo sommario 0,02	€ 18,35	€ 12,84
	Progetto definitivo	€ 0,00	€ 0,00
	a1) Progetto definitivo 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazione esecutiva	€ 412,83	€ 288,98
	c) Progetto esecutivo 0,28	€ 256,87	€ 179,81
	d) Preventivo particolareggiato 0,08	€ 73,39	€ 51,37
	e) Particolari costruttivi e decorativi 0,04	€ 36,70	€ 25,69
	f) Capitolati e contratti 0,05	€ 45,87	€ 32,11

Direzione lavori				€412,83	€288,98
g) Direzione lavori	0,35			€ 321,09	€ 224,76
i) Assistenza al collaudo	0,03			€ 27,52	€ 19,27
l) Liquidazione	0,07			€ 64,22	€ 44,95
Somma	1,00	Summe		€917,39	€642,17
2.) Contabilità					
fino a	€2.582,28	x	€2.582,28 =	€47,50	€33,25
per imp.fino a	€10.329,14	x	€3.417,72 =	€57,63	€40,34
per imp.fino a	€25.822,84	x	€0,00 =	€0,00	€0,00
per imp.fino a	€51.645,69	x	€0,00 =	€0,00	€0,00
per importi oltre	€51.645,69	x	€0,00 =	€0,00	€0,00
		Somma	€6.000,00		
Somma contabilità				€105,14	€73,60
3.) Spese					
<i>Importo di riferimento (1+2)</i>				€ 1.022,53	
fattore delle spese calcolate	30,0%				
	1.022,53 €	x	30,0% =	€306,76	€214,73
4.) incarico parziale al massimo 25% max. 25%					
percentuale di aumento su 1.) in caso di incarico parziale	0,00%			€0,00	€0,00
Importo complessivo onorario				€1.329,29	€930,50

5.) sconto	Nachlass	
percentuale di sconto	30,0%	€ 398,79

Onorario Relazione e collaudo Acustico (comprese spese) **€2.400,00**

Onorario per relazione Legge 10 (CONTENIMENTO ENERGETICO) **€900,00**

Onorario per collaudo strutturale (comprese spese) **€600,00**

Onorario per accatastamento (comprese spese) **€2.200,00**

Onorario per coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (comprese spese) **€3.539,61**

TOTALE **€24.728,57**

ARROTONDAMENTO **€24.700,00**