

N. L.	Check list	K	Descrizione	N. L.	Check list	K	Descrizione
1	1 Città			29	2 Pertinenze - Cantina		
2	1 Quartiere			30	2 Pertinenze - Soffitta		
3	1 Indirizzo			31	1 Valore di Mercato	€	
4	1 Tipologia immobile			32	1 Valore Agenzia del Territorio	€	
5	1 Categoria catastale / uso			33	1 Valore di Perizia	€	
6	1 Immobile di interesse storico / artistico			32	1 Prezzo richiesto	€	
7	1 Piano			33	1 Mutuo e Ipoteca	€	
8	1 Livelli fuori terra			34	1 Trascrizioni pregiudizievoli		
9	1 Livelli entro terra			35	2 Condominio - Giardino		
10	1 Proprietà			35	2 Condominio - Piscina		
11	1 Usufrutto			36	2 Condominio - Campo tennis		
12	1 Altro vincoli/diritti/servitù			36	2 Condominio - altro		
13	1 Libero / Occupato / Affittato			37	2 Situazione catastale		
14	Vani			38	2 Ristrutturazioni interne		
15	Superficie coperta	mq		38	2 Situazione impianti interni		
16	1 Stima superficie lorda	mq		39	2 Variazioni rispetto alla planimetria		
17	1 Stima superficie netta/calpestabile	mq		39	2 Concessione in sanatoria / condoni		
18	1 Stima superficie commerciale	mq		40	2 Bollettini di pagamento concessioni in sanatoria		
19	1 Balcone /Terrazza	mq		41	3 Regolamento di condominio		
20	1 Veranda / taverna	mq		41	3 Rata mensile condominio		
21	1 Camere n.			42	3 Manutenz. straordinaria ultimi 10 anni		
22	1 Bagni n.			42	3 Manutenz.straordinaria deliberata		
23	1 Camino			43	3 Facciata		
24	1 Pertinenze - Giardino			44	3 Scale		
25	1 Piscina / campo tennis privato			44	3 Ascensore		
26	1 Documentaz. Imm.(provenienza, planimetria etc)			45	3 Citofono / videocitofono		
27	1 Vincolo paesaggistico / paesistico			45	3 Portiere / giardiniere		
28	2 Pertinenze - Box / Garage			46	4 Certificazione energetica		
N. L.	Check list	K	Descrizione	N. L.	Check list	K	Descrizione

47	4	Certificazione sicurezza impianti		59	4	Pavimenti camere	
48	4	Sistema di riscaldamento (categoria ed età)		60	4	Pavimenti cucina	
49	4	Acqua calda		61	4	Pavimenti bagni	
50	4	Tetto		62	4	Soffitto	
51	4	Scale di emergenza		63	4	Parcheggi	
52	4	Aria condizionata		64	4	Illuminazione esterna	
53	4	Finestre		65	4	Servizi utili (farmacia, posta, banca etc)	
54	4	Serramenti		66	4	Mezzi di trasporto	
55	4	Inferiate		67	5	Certificato agibilità (abitabilità)	
56	4	Allarme		68	5	Giardini / Parco giochi pubblici	
57	4	Recinzione		69	5	Pattumiere	
58	4	Porta d'ingresso		70	5	Tempo previsto per la vendita	

Descrizione

Descrizione

Note

Note