

**Cosa bisogna fare per:**

**eliminare i vincoli e poter vendere a libero mercato, acquisire la proprietà del terreno e ottenere così la piena proprietà dell'immobile**

<b>Diritto di superficie</b>	<b>Trasformazione</b>	<b>Affrancazione</b>
convenzione, prima della legge 179/1992 e più di 20 anni (*)	Sì	No
convenzione, prima della legge 179/1992 e meno di 20 anni (**)	Sì	Sì
convenzione, dopo della legge 179/1992 e più di 20 anni	Sì	No
convenzione, dopo della legge 179/1992 e meno di 20 anni	Sì	Sì

<b>Diritto di proprietà</b>	<b>Trasformazione</b>	<b>Affrancazione</b>
convenzione, prima della legge 179/1992 e più di 20 anni (*)	No	No
convenzione, prima della legge 179/1992 e meno di 20 anni (**)	No	Sì
convenzione, dopo della legge 179/1992 e più di 20 anni	No	No
convenzione, dopo della legge 179/1992 e meno di 20 anni	No	Sì

(\*) Poiché la convenzione è prima della legge 179/1992 ha sicuramente più di 20 anni

(\*\*) Condizione che non si può verificare perché se la convenzione è prima della legge 179/1992 non può avere meno di 20 anni

IL PRESENTE SCHEMA RAPPRESENTA IL PARERE DEI SCRIVENTI DI QUESTO FORUM NON IL PARERE DEL COMUNE DI ROMA

IL PRESENTE SCHEMA AL MOMENTO E' UNA BOZZA

PER ESSERE RITENUTO VALIDO DAGLI SCRIVENTI DI QUESTO FORUM DEVE ESSERE PRIMA CONFERMATO DAI PIU' ESPERTI