

INCARICO PER INVIO TELEMATICO DI CONTRATTO DI LOCAZIONE

ai sensi articolo 2, comma 1, Legge 9 dicembre 1998, n. 431.

con opzione per la cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23.

Con riferimento al contratto di locazione ad uso abitativo dell'immobile sito in via n. , piano, sottoscritto in il giorno /2013 presso l'agenzia , i contraenti:

- 1) nata a il e residente in via n. , codice fiscale , nella qualità di parte locatrice;
- 2) nata a () il e residente in () via n. , codice fiscale , nella qualità di parte conduttrice;
- 3)

conferiscono incarico all'agenzia , a mezzo del suo legale rappresentante, , agente immobiliare, ad effettuare la registrazione telematica del contratto di locazione summenzionato con obbligo di ogni relativo adempimento.

Il sig. , nella qualità, si obbliga ad adempiere all'incarico ricevuto per l'invio telematico del contratto a mezzo servizio Entratel, nei termini previsti dalla normativa.

La ricevuta della trasmissione telematica e dei dati relativi alla registrazione effettuata presso l'Agenzia delle Entrate sarà consegnata non appena in possesso dell'agenzia.

Le Parti contraenti dichiarano di essere stati bene informati sugli obblighi derivanti dal contratto sottoscritto e sugli adempimenti successivi a loro carico e che, all'inizio di ogni anno locativo dovranno obbligatoriamente e solidalmente versare l'imposta di registro(se dovuta), direttamente a mezzo F23, o avvalendosi di intermediario abilitato.

La presente dichiarazione redatta in triplice copia viene letta, confermata e sottoscritta in segno di accettazione, oggi in /2013

La parte locatrice _____

La parte conduttrice _____

La parte conduttrice _____

L'agenzia
