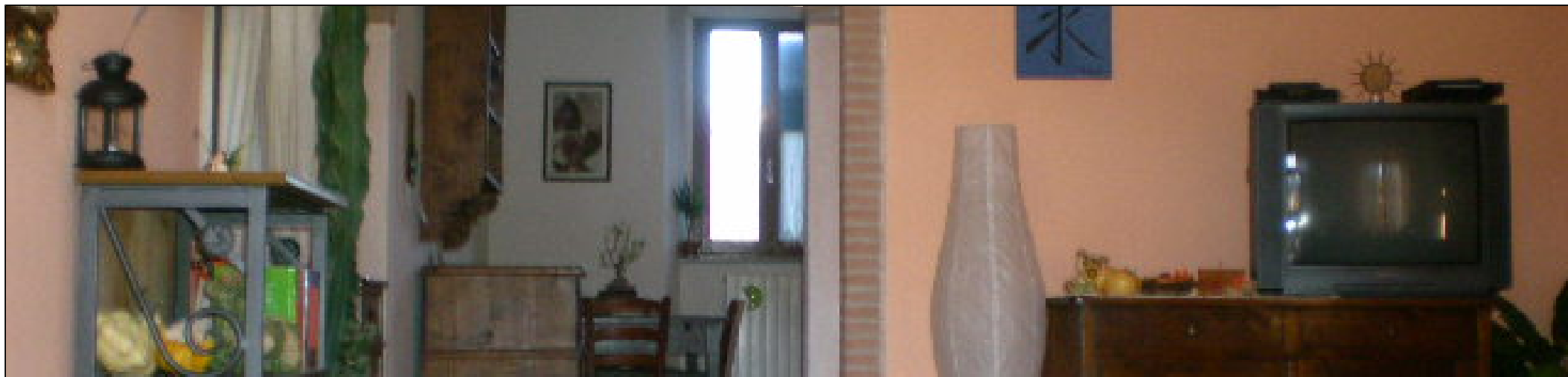


Roberto Ponziani di Oris, ecco le proposte immobiliari selezionate per te.

1. Vendita Appartamento Pistoia, S. Agostino | € 230000 | riferimento 494
 2. Vendita Appartamento Pistoia, Pistoia | € 220000 | riferimento 257
-





Vendita Appartamento Pistoia, S. Agostino | riferimento 494

Zona S. Agostino **appartamento** in **colonica** al piano terra con **ingresso** indipendente completamente ristrutturato, composto da: **ingresso soggiorno**, ampia **cucina** abitabile, 2 camere, oltre **servizio** e ripostiglio, corredato da posto auto e **giardino** di circa mq.200.

4 vani 



Richiesta della proprietà: € 230000

Ulteriori dettagli

L'immobile si trova nel Comune di [Pistoia](#), in Provincia di **PT**: Si tratta di **appartamento in buono stato, libero su 2 lati, di 4 vani** .
È situato **al piano terra** di un più ampio fabbricato.
(**95** mq. di calpestio). La **superficie commerciale** è di mq. **115**. Il prezzo al metro quadro richiesto è quindi di **€ 2,000,00**.
Attualmente è **occupato** .
L'immobile potrà essere consegnato **Vedi Note**.

l'immobile è ben illuminato, ben areato, si presenta senza problemi di umidità. Zona silenziosa e tranquilla; dagli affacci si gode di una buona veduta.
L'immobile è facilmente raggiungibile.

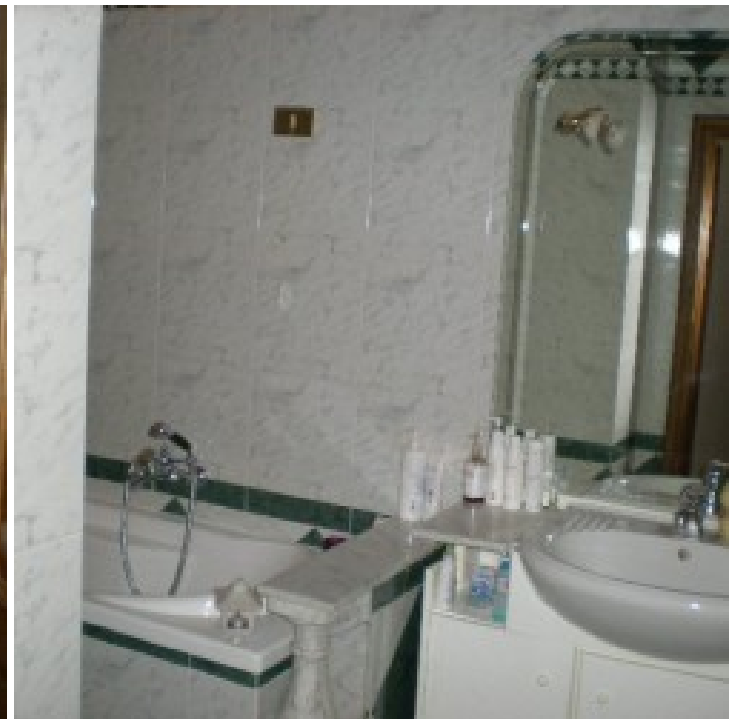
Composizione immobile.

La seguente tabella mostra la composizione dell'immobile e le pertinenze.

| cosa | m² | dov'è | com'è | pavimenti | Impianti |
|--------------------|------|-----------|--------------------|-----------|----------|
| Ingresso soggiorno | n.d. | | | | |
| Cucina | n.d. | | | | |
| Ripostiglio | n.d. | | | | |
| Camera | n.d. | | | | |
| Camerina | n.d. | | | | |
| Servizio | n.d. | | con vasca e doccia | | |
| Giardino | 200 | Di fronte | staccato a m.10 | | |
| Posto auto | n.d. | Di fronte | esclusivo | | |
| Aia | n.d. | | in comune | | |

I metri quadri eventualmente indicati in questa tabella sono calpestabili.







Vendita Appartamento Pistoia, Pistoia | riferimento 257

Pistoia nord-ovest, **appartamento** ultimo piano con **ascensore** composto da: **ingresso**, **soggiorno**, **cucina** abitabile, due camere, bagno, ripostiglio, ampia **soffitta** uso lavanderia e **garage**.

4 vani 



Richiesta della proprietà: € 220000

Ulteriori dettagli

per le visite: disponibilità dei proprietari a seconda dei turni.

L'immobile si trova nel Comune di **Pistoia**, in Provincia di **PT**: Si tratta di **appartamento in buono stato**, di **4 vani** tutti distribuiti su un livello. È situato al **6° ed ultimo piano** di un fabbricato che si sviluppa su **7 livelli** La superficie abitabile lorda (mura comprese) è di circa mq. **85**, Al livello terra del fabbricato sono presenti **negozi**.

Le spese condominiali ammontano a € **50** mensili.

Attualmente è **occupato dal proprietario**.

La compravendita comprende **2 unità immobiliari**. L'immobile potrà essere consegnato **Deve trovare**.

Edilizia di tipo **medio signorile**.

L'immobile è ben illuminato, ben areato, si presenta senza problemi di umidità. La zona nella quale insiste è tranquilla; dagli affacci si gode di una buona veduta. L'immobile è facilmente raggiungibile.

Composizione immobile.

La seguente tabella mostra la composizione dell'immobile e le pertinenze.

| cosa | m² | dov'è | com'è | pavimenti | Impianti |
|-------------|------|----------|----------------|-----------|----------|
| Ingresso | n.d. | | | | |
| Soggiorno | n.d. | | | | |
| Cucina | n.d. | | | | |
| Ripostiglio | n.d. | | | | |
| Camera | n.d. | | | | |
| Camerina | n.d. | | | | |
| Soffitta | n.d. | | uso lavanderia | | |
| Garage | n.d. | Staccato | | | |

I metri quadri eventualmente indicati in questa tabella sono calpestabili.







Roberto Ponziani



mandami un sms



Cellulare 3202150604

Ufficio 057323720

FAX 0573977459

