

SCHEDA RACCOLTA DATI APE

COMPILATORE _____ DATA _____

MOTIVO RICHIESTA APE

Edificio esistente : ☐ Vendita ☐ Affitto ☐ Ristrutturazione integrale edificio > 1000 mq ☐ Demolizione e ricostruzione
☐ Ristrutturazione integrale Impianto ☐ Ampliamento >20% ☐ GSE ftv
☐ 65% (Riqualificazione globale o Cappotto) ☐ _____
Edificio nuovo : ☐ Costruzione ☐ _____

RICHIEDENTE

In qualità di : ☐ Proprietario ☐ Comproprietario ☐ Inquilino ☐ Venditore ☐ Costruttore ☐ _____

Persona fisica :

Nome _____ Cognome _____ Codice Fiscale _____
Nato il _____ a _____ ()
Residente a _____ () Cap _____ in _____ N° _____
Tel _____ Cell _____ Email _____

Persona giuridica :

Ragione sociale _____ Partita IVA _____
Sede legale sita a _____ () Cap _____ in _____ N° _____ Tel _____
Legale rappresentante : Nome _____ Cognome _____ Codice fiscale _____
Cell _____ Email _____
Referente tecnico : Nome _____ Cognome _____ Cell _____ Email _____

EDIFICIO : ANAGRAFICA-TIPOLOGIA-CONTESTO

Ubicazione : Comune di _____ () Cap _____ in _____ N° _____
Piano _____ Interno _____

Dati catastali : Comune censuario _____ Foglio _____ Mappale/Particella _____ Subalterno _____
Anno di costruzione _____

Fascia : ☐ Ante1930 ☐ 1930-45 ☐ 1946-60 ☐ 1961-75 ☐ 1976-85 ☐ 1986-91 ☐ 1992-06 ☐ Post 2006

Si tratta di : ☐ Appartamento (unità immobiliare) ☐ Villetta mono/pluri
☐ Casa a schiera ☐ Edificio in linea ☐ Edificio a torre ☐ Edificio industriale/Capannone
☐ Edificio a blocco fino a 12 unità ☐ Edificio a blocco fino a 32 unità ☐ Edificio Artigianale

Contesto : ☐ Centro storico ☐ Centro città ☐ Periferia ☐ Isolato

Amministratore : _____ Cell _____

EDIFICIO : DATI TECNICI

Intero edificio : N° Appartamenti totali __ N° Piani totali __ N° Piani fuori terra __ N° Piani interrati __

Appartamento oggetto APE : N° Piani totali ____ N° Piani Riscaldati ____ Altezza netta media interpiano (m) _____
Superficie totale netta calpestabile (mq) _____

Tipologia costruttiva : ☐ Muratura portante ☐ Telaio c.a. + Laterizio omogeneo ☐ Pannelli c.a. prefabbricati

☐ Telaio c.a. + cassa vuota (intercapedine) ☐ _____

Misure, Confini e ombreggiamenti :

Lo spazio sottostante serve per schematizzare il perimetro dell'immobile, (**QUANDO NON C'E' UN DISEGNO/PLANIMETRIA...**
...QUANDO C'E', USARE UNA FOTOCOPIA DELLO STESSO) dove riportare :

MISURE INTERNE delle stanze

AMBIENTI CONFINANTI : R = Vano/Appartamento Riscaldato NR = Vano non riscaldato (Atrio, Cantina, Garage, Sottotetto,..)
NR app = Appartamento non riscaldato EST = Esterno VSF = Vano scala risc., con finestre

AGGETTI : AO = Orizzontale AV = Verticale + Lunghezza (L) + Altezza (H) + Sporgenza (S)

FINESTRE : Da sx., in senso orario, assegnare una posizione (1,2,3,ecc.) e una Tipologia (F1,F2,..) (Es:1-F2)

[illegible]

Confine inferiore : ☐ Riscaldato ☐ Non riscaldato ☐ Esterno ☐ Terreno ☐ Altro _____

Confine superiore : ☐ Riscaldato ☐ Non riscaldato ☐ Esterno ☐ Terreno ☐ Altro _____

INVOLUCRO

PARETI ESTERNE : Realizzate in : ☐ Mattoni pieni s ____ ☐ Mattoni semipieni/tufo s ____ ☐ Mattoni forati s ____
☐ Forati tipo Poroton s ____ ☐ Pietrame s ____ ☐ Prefabbricato s ____
☐ Prefabbricato già isolato, s ____ ☐ Cemento armato s ____ ☐ _____

Intercapedine : ☐ No ☐ Sì, senza isolante, s ____ ☐ Sì, con isolante, s ____

Isolante 1 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____ ☐ Intercap., s ____

Isolante 2 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____ ☐ Intercap., s ____

Spessore totale : _____

PARETI SCALA : Realizzate in : ☐ Mattoni pieni s ____ ☐ Mattoni semipieni/tufo s ____ ☐ Mattoni forati s ____
☐ Forati tipo Poroton s ____ ☐ Pietrame s ____ ☐ Prefabbricato s ____
☐ Prefabbricato già isolato, s ____ ☐ Cemento armato s ____ ☐ _____

Isolante 1 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____ ☐ Intercap., s ____

Isolante 2 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____ ☐ Intercap., s ____

Spessore totale : _____

SOLAIO INFERIORE (PAVIMENTO) : Realizzato in : ☐ Laterocemento s ____ ☐ Legno s ____ ☐ Pref. polistirene s ____
☐ Pref. alveolare s ____ ☐ Pref. predalles s ____ ☐ _____

Isolante 1 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____

Isolante 2 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____

Spessore totale : _____

SOLAIO SUPERIORE (SOFFITTO) : Realizzato in : ☐ Laterocemento s ____ ☐ Legno s ____ ☐ Pref. polistirene s ____
☐ Pref. alveolare s ____ ☐ Pref. predalles s ____ ☐ _____

Isolante 1 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____

Isolante 2 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____

Spessore totale : _____

TETTO : Realizzato in : ☐ Laterocemento s ____ ☐ Legno s ____ ☐ Pref. polistirene s ____
☐ Pref. alveolare s ____ ☐ Pref. predalles s ____ ☐ _____

Isolante 1 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____

Isolante 2 : Tipo _____ ☐ Diffuso, s ____ ☐ Int., s ____ ☐ Est., s ____

Spessore totale : _____

FINESTRA TIPOLOGIA F1 : Telaio : ☐ Ferro ☐ Legno ☐ PVC ☐ Alluminio TT ☐ Alluminio no TT
Spessore _____

Vetro : ☐ Singolo ☐ Camera 4-6-4 ☐ C. 4-9-4 ☐ C. 4-12-4 ☐ C. 4-15-4

☐ C. 4-20-4 ☐ Gas ☐ Low emission

FINESTRA TIPOLOGIA F2 : Telaio : ☐ Ferro ☐ Legno ☐ PVC ☐ Alluminio TT ☐ Alluminio no TT
Spessore _____

Vetro : ☐ Singolo ☐ Camera 4-6-4 ☐ C. 4-9-4 ☐ C. 4-12-4 ☐ C. 4-15-4

☐ C. 4-20-4 ☐ Gas ☐ Low emission

FINESTRA TIPOLOGIA F3 : Telaio : ☐ Ferro ☐ Legno ☐ PVC ☐ Alluminio TT ☐ Alluminio no TT

Spessore _____

Vetro : ☐ Singolo ☐ Camera 4-6-4 ☐ C. 4-9-4 ☐ C. 4-12-4 ☐ C. 4-15-4

☐ C. 4-20-4 ☐ Gas ☐ Low emission

Pos.	Tipologia	Dimensioni	Ante	Nicchia	Orientam.	Pos.	Tipologia	Dimensioni	Ante	Nicchia	Orientam.

Schermatura : ☐ Nessuna ☐ Scuri ☐ Persiane ☐ Veneziane ☐ Tapparelle ☐ Tapparelle con isolante

Cassonetto : ☐ No ☐ Sì, non isolato ☐ Sì, isolato ☐ Sì, ben isolato

Nicchia : ☐ No ☐ Sì, non isolata ☐ Sì, isolata ☐ Sì, ben isolata

IMPIANTO RISCALDAMENTO

Tipologia impianto : ☐ Non presente ☐ Autonomo ☐ Centralizzato (Millesimi _____) ☐ Teleriscaldamento

Produce anche acqua calda sanitaria : ☐ Sì ☐ No

GENERATORE : Marca e modello _____ Anno installazione _____

Alimentazione : ☐ Metano ☐ GPL ☐ Gasolio ☐ Biomassa ☐ _____

Tipologia : ☐ A condensazione ☐ Standard ☐ Pompa di calore ☐ Biomassa

Ubicazione : ☐ Esterno ☐ Interno ☐ Centrale termica

Tipo : ☐ B (camera aperta) ☐ C (camera stagna)

Potenze : Al focolare _____ Utile _____

Rendimenti : Al 100% Pu _____ Al 30% Pu _____ Misurato _____ COP _____

TERMINALI : **Tipologia :** ☐ Radiatori ☐ Termoconvettori ☐ Ventilconvettori ☐ Pannelli radianti ☐ Aria

Posizione : ☐ In nicchia ☐ A parete ☐ Misto

DISTRIBUZIONE : **Tipologia :** ☐ Orizzontale (per piano) ☐ A colonne montanti

Periodo : ☐ Ante 1961 ☐ 1961-76 ☐ 1977-93 ☐ Post 1993

Regolazione : ☐ Termostato di caldaia ☐ Valvole termostatiche ☐ Termostato di zona
☐ Sonda esterna ☐ Valvole t. + sonda e. ☐ Term. di zona + sonda e.
☐ Bruciatore modulante ☐ Centralina/Programmatore (centralizzato)

Manutentore : _____ Cell _____

IMPIANTO ACQUA CALDA SANITARIA

Compilare solo se non prodotta dallo stesso generatore del riscaldamento

Tipologia impianto : ☐ Non presente ☐ Autonomo ☐ Centralizzato (Millesimi _____) ☐ Teleriscaldamento

GENERATORE : Marca e modello _____ Anno installazione _____

Alimentazione : ☐ Metano ☐ GPL ☐ Elettrico ☐ _____

Tipologia : ☐ Boiler a gas istantaneo (scintilla) ☐ Boiler a gas ad accumulo (fiamma permanente)
☐ Caldaia per acs centralizzata ☐ Boiler elettrico ad accumulo ☐ Solare termico

Ubicazione : ☐ Esterno ☐ Interno ☐ Centrale termica

Potenze : Al focolare _____ Utile _____

Rendimenti : Al 100% Pu _____ Al 30% Pu _____ Misurato _____ COP _____

FONTI RINNOVABILI

Solare fotovoltaico : ☐ Mono ☐ Poli ☐ Amorfo Superficie ____ mq Inclinazione ____ Orientamento ____

Solare termico : ☐ Non vetrato ☐ Vetrato ☐ Sottovuoto ☐ Evacuazione Sup. ____ mq Incl. ____ Orient. ____

Cogenerazione : _____

Biomassa : _____

Pompa di calore/Geotermia : _____

RISTRUTTURAZIONI EFFETTUATE

☐ Isolamento ESTERNO pareti perimetrali, anno _____ ☐ Isolamento INTERNO pareti perimetrali, anno _____

☐ Isolamento copertura, anno _____ ☐ Isolamento solaio cantina, anno _____ ☐ Isolamento solaio sottotetto, anno _____

☐ Isolamento solaio su terra, anno _____ ☐ Sostituzione infissi, anno _____ ☐ Sostituzione caldaia, anno _____

☐ Montaggio valvole termostatiche, anno _____ ☐ _____

DOCUMENTI UTILI

- ☐ **Elaborati grafici** (Disegni : Piante, Sezioni, Prospetti) aggiornati
- ☐ **Planimetrie catastali** aggiornate
- ☐ **Concessione edilizia** o estremi della stessa
- ☐ **Atto notarile** che attesta la proprietà
- ☐ **Documentazione fotografica** stato dei luoghi, compreso impianti, serramenti, esterni
- ☐ Documenti D.Lgs. 192/05 oppure **Legge10/91** (Relazione tecnica, Planimetrie, Stratigrafie pareti/solai)
- ☐ Dati sui **materiali isolanti usati** : Marcature CE, Bolle di consegna, Dichiarazioni di conformità DM 2/4/98
- ☐ Dati sugli **infissi/finestre usati** : Dichiarazioni Um produttore/fornitore (DM 2/4/98), Dich. di corretta posa
- ☐ **Libretto di caldaia** (se imp. Autonomo) o **Libretto di centrale** (se imp. Centralizzato)
- ☐ **Verbale prova fumi**
- ☐ **Tabella millesimale** con quota di proprietà (se imp. Centralizzato)
- ☐ Ultima **bolletta gas**
- ☐ Ultima **bolletta energia elettrica**
- ☐ **Progetto Impianto di riscaldamento**
- ☐ **Progetto Impianto di raffrescamento**
- ☐ **Progetto impianto energia rinnovabile**
- ☐ Documentazione relativa a **interventi di Ristrutturazione** effettuati negli anni